



**TRANSPORDIAMET**

Kuusalu Vallavalitsus  
vallavalitsus@kuusalu.ee  
Mõisa tee 17  
74604, Harju maakond, Kuusalu  
vald, Kiiu alevik

Teie 17.12.2025

Meie 22.12.2025 nr 7.1-2/25/21312-2

### **Karioja kinnistu ehitusteatise eelnõu kooskõlastamine märkustega**

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Kuusalu valla Vihasoo küla Karisoo kinnistu ehitusteatise eelnõu (teatis 2511201/04970, menetlus nr 495474).

Kinnistu (katastritunnus 42301:004:0085) asub riigitee nr 11286 Kasispea-Ilumäe tee km 7,39-7,54 kaitsevööndis.

Ehitusteatis on esitatud sauna (EHR kood 116012190) ehitamiseks. Teatise aluseks on „Sauna eelprojekt. Karioja Vihasoo küla Kuusalu vald“ (projekteerija Henry Härm).

Transpordiametilt ei ole projekteerimistingimuste kooskõlastust taotletud.

Lähtudes ehitusseadustiku §70 lg 3 kooskõlastame ehitusteatise eelnõu ja anname nõusoleku teekaitsevööndis kehtivatest piirangutest kõrvale kaldumiseks.

Projekti täiendamisel ja ehitamisel tuleb arvestada järgnevate asjaoludega.

1. Projekti asendiplaanile kanda ja seletuskirjas tuua välja EhS § 71 kohane tee kaitsevöönd.
2. Projektis kasutada riikliku teeregistri (<http://teeregister.riik.ee>) põhiseid teede numbreid ja nimetusi.
3. Materjalide veod korraldada olemasolevalt juurdepääsult riigitee nr 11286 Kasispea-Ilumäe tee km 7,404.
4. Vältida pinnase (muda, kruus jms) kandumist riigiteele. Vajadusel näha ette vastavaid leevendavaid meetmeid, näiteks sõidukite puhastamine enne riigiteele sõitmist.
5. Transpordiamet ei võta kohustusi projektiga seotud rajatiste väljaehitamiseks.

Kooskõlastus kehtib kaks aastat kirja välja andmise kuupäevast. Kui ehitusluba ei ole selleks ajaks välja antud, siis palume meid kaasata uuesti ehitusloa või projekteerimistingimuste menetlusse.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Harjak

juhataja

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa:

1. Karioja%2Bseletuskiri
2. Asendiplaan

Rita Zereen  
5120275, Rita.Zereen@transpordiamet.ee